

---

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

---

## CONSTRUCTION DU CAMPUS INTERNATIONAL LESAFFRE

**Lesaffre, acteur mondial de référence dans le domaine de la fermentation et de la levure, annonce le lancement d'un projet immobilier d'envergure : la construction du Campus International Lesaffre sur les communes de Marcq-en-Baroeul et Marquette-lez-Lille (59), dont plus de 60 % de la superficie sera dédiée à des laboratoires de recherche et des pilotes industriels.**

### UNE AMBITION COLLECTIVE

C'est sur un terrain de 19 hectares réparti sur les communes de Marcq-en-Baroeul et Marquette-lez-Lille que Lesaffre construit un tout nouveau site : le Campus International Lesaffre. Cet ensemble permettra de rassembler les collaborateurs aujourd'hui dispersés sur huit sites de la métropole lilloise au cœur d'un même ensemble architectural dans un esprit campus professionnel. Au total, ce sont près de 700 personnes qui occuperont les 23 000m<sup>2</sup> du futur campus.

Le projet s'articule autour d'une rue centrale, véritable artère de vie entre l'ensemble des bâtiments afin de favoriser la convivialité et l'échange. Une attention particulière est portée sur la connexion entre les espaces intérieurs et extérieurs, la mise en valeur de la nature étant omniprésente dans le projet. Originalité : l'intégration d'une ferme typique de la région datant du 17<sup>ème</sup> siècle située rue de Menin qui sera réhabilitée et abritera notamment un bel espace de réception.

### UN ESPACE DEDIE A LA R&D ET AU DEVELOPPEMENT INDUSTRIEL

La création de ce campus permettra à Lesaffre de gagner en efficacité et de disposer d'outils R&D toujours plus performants puisque 60 % de sa surface sera dédiée à des laboratoires de recherche et des pilotes industriels, jusqu'ici dispersés dans la métropole. « Grâce à cet investissement, Lesaffre a la volonté de poursuivre activement l'exploration et le développement des potentialités de la fermentation notamment sur quatre domaines d'applications : la panification et la nutrition santé animale, végétale et humaine » indique Antoine Baule, Directeur Général de Lesaffre.

Toutes les activités du Groupe seront présentes sur ce tout nouveau site. Ce campus favorisera la collaboration transversale et permettra aux clients et autres visiteurs de mieux appréhender le savoir-faire global de Lesaffre, notamment dans le domaine de la recherche et l'innovation.

### UNE CONCEPTION BIOCLIMATIQUE INNOVANTE

Le projet respecte les normes environnementales et énergétiques, en cohérence avec la mission du Groupe : « **Entreprendre ensemble pour mieux nourrir et protéger la planète** ». Ainsi, le bâtiment sera performant énergétiquement, en ligne avec les standards du futur et soucieux de préserver les ressources, notamment en eau.

Lesaffre a fait appel à des entreprises de la région reconnues pour leur expertise et leur savoir-faire. La totalité des entreprises qui interviendront sur le chantier sont des entreprises locales. Au total, une soixante d'entreprises et 250 personnes travailleront sur ce projet d'envergure. L'architecte est le cabinet Tank et le bureau d'étude TPFI.

Tandis que les études de conception s'achèvent, les premiers signes visibles du chantier apparaissent. Plusieurs grues vont s'installer courant mai 2020 sur le site situé 77 Rue de Menin à Marquette-lez-Lille. Les travaux se termineront en octobre 2021 pour un emménagement prévu au 1<sup>er</sup> semestre 2022.



### A propos de Lesaffre

Acteur mondial de référence dans le domaine des levures et de la fermentation, Lesaffre conçoit, produit et apporte des solutions innovantes pour **la panification, le goût & plaisir alimentaire, le bien-être & la santé et la biotechnologie**. Groupe familial, né dans le Nord de la France en 1853, aujourd'hui multi-local et pluriculturel, Lesaffre s'engage à **entreprendre avec confiance pour mieux nourrir et protéger la planète**.

Proche de ses clients et de ses partenaires, Lesaffre emploie **10 700 collaborateurs** répartis dans **80 filiales** implantées dans plus de 50 pays. Lesaffre réalise un chiffre d'affaires de 2,2 milliards d'euros.

Plus d'informations sur [www.lesaffre.com](http://www.lesaffre.com)  
Rejoignez-nous sur [LinkedIn](#) et sur [Twitter](#)